

VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELIŲ ĮRENGIMO (ATEITIES G. 44, VILNIUS) DARBŲ PIRKIMAS

Aiškinamasis raštas

Šiuo pirkimu siekiama nupirkti vaikų žaidimo aikštelių įrengimo darbus, adresu Ateities g. 44, Vilniuje, pagal UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ parengtą statybos supaprastintą projektą.

1. Bendrieji objekto duomenys

- 1.1. **Statytojas (užsakovas):** Vilniaus miesto savivaldybė, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 1.2. **Projektuotojas:** UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, Šeimyniškių g. 19B, Vilnius.
- 1.3. **Projekto valdytojas:** UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, Šeimyniškių g. 19B, Vilnius
- 1.4. **Rangovas:** Darbų viešojo pirkimo laimėtojas.
- 1.5. **Statinio kategorija:** nesudėtingas I kategorijos
- 1.6. **Statybos rūšis:** nauja statyba
- 1.7. **Darbų ribos:** pagal statybos supaprastinto projekto teritorijos planą

2. Reikalavimai

2.1.1. Rangovas, vadovaudamasis statybos Supaprastintu projektu PRO-25-30-00-PP, bei papildomais reikalavimais nurodytais šiame aiškinamajame rašte, turės įrengti vaikų žaidimo aikšteles, adresu Ateities g. 44, Vilnius.

2.1.2. Vykdomi statybos darbai turi atitikti galiojančių LR įstatymų, poįstatyminių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, reikalavimus (aktualias redakcijas).

2.1.3. Projekte pateikiami darbų kiekių žiniaraščiai yra tik orientacinė, pagalbinė medžiaga. Rangovas privalo įsivertinti visus reikalingus darbus bei medžiagas, kurios užtikrintų, kad visi pagal Projektą įrengti elementai tinkamai įrengti, juos būtų galima naudoti pagal tikslinę jų paskirtį. Darbai turi būti atlikti įskaitant, bet neapsiribojant, visas žiniaraščiuose pateiktas darbų apimtis.

2.1.4. Rangovas, pateikdamas per ataskaitinį mėnesį atliktų darbų aktus, privalo kartu su išpildomąją dokumentacija pateikti pagrindžiančius atliktų darbų skaičiavimus „excel“ formatu.

2.1.5. Į Rangovo pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuota žemės sklypo su statiniais geodezinių nuotraukų, statinių kadastro duomenų bylų parengimas, kitų tyrimų, reikalingų pateikti kontroliuojančiom institucijom, kad būtų gautas leidimas eksploatuoti vaikų žaidimų aikšteles.

2.1.6. Rangovas, teikdamas pasiūlymą ir organizuodamas darbus, turi įsivertinti, kad darbų vykdymo metu statybvietėje bus atliekami lauko elektrotechnikos (apšvietimo) darbai. Šių darbų kainos Rangovui įtraukti į pasiūlymą nereikia, tačiau Rangovas privalės derinti darbų organizavimą su darbus atliekančia įmone.

2.1.7. Rangovas, teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti esamos tvoros elementų demontavimą ir utilizavimą.

2.1.8. Jeigu techninėse specifikacijose nurodytos parametų tikslios skaitinės reikšmės, tai reiškia ribą, nuo kurios neturi būti nukrypta į blogesnę pusę. Naudojami gaminių pavadinimai ir kodavimas yra informacinio pobūdžio ir skirti gaminio tipui ir esminiems reikalavimams apibrėžti, todėl Rangovas (tik pritarus Statytojui ir/arba Užsakovui, ir/arba Projekto valdytojui) gali pasiūlyti ir lygiaverčius gaminius.

2.1.9. Jeigu nurodytos medžiagų ar gaminių skaitinės parametro vertės nesuderinamos su LR įstatymų, poįstatyminių teisės aktų, statybos normatyvinių dokumentų reikalavimais, arba jei su tokia skaitine verte negaminama, turėtų būti naudojama jai artimiausia suderinama vertė (suderinus su Projekto valdytoju). Tokiu atveju Rangovas pateikia Užsakovui aiškiai suformuluotą raštišką prašymą tikslinti sprendinius detalai išdėstydamas savo argumentus ir pagrįsdamas juos pridedamais dokumentais. Prašyme nurodomos esamos parametų skaitinės vertės ir siūlomos vertės, pateikiami prašymą pagrindžiantys skaičiavimai ir eskizai.

2.1.10. Apibūdinant siūlomą Pirkimo objektą naudojami konkretūs modeliai ar šaltiniai, konkretūs procesai ar prekės ženklai, patentai, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, bus laikomi lygiaverčiais, jeigu jie atitiks visus Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus. Jeigu apibūdinant Pirkimo objektą Pirkimo dokumentuose nurodytas konkretus standartas, techninis

liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos, Pirkimo objektas turi atitikti nurodytą konkretų standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas ar lygiavertčius gaminius.

2.1.11. Užsakovas įgalioja Rangovą, būti atsakingu, kad statybvietėje statybos darbus atliktų tik turintys skaidriai dirbančio tapatybės identifikavimo kodą, suformuotą „Sodros“ sistemoje pagal „Sodros“ turimus duomenis apie asmens darbo santykius, savarankišką veiklą, komandiravimą. Rangovas yra atsakingas už kitų asmenų, kurie statybvietėje neatlieka statybos darbų, tapatybės identifikavimą. Rangovas privalės registruoti asmenų, kurie statybvietėje neatlieka statybos darbų, buvimo statybvietėje pradžios ir pabaigos laiką bei priežastis.

2.1.12. Rangovas vykdo darbus pagal parengtus Projektinius pasiūlymus, esant poreikiui, parengia darbų vykdymui reikalingus eskizus, brėžinius ar projekto patikslinimus ir raštiškai suderina su Užsakovu ir Projekto valdytoju.

2.1.13. Darbų metu Rangovas turės užtikrinti, kad vykdant darbus būtų laikomasi ne mažesnio, nei 2 metrų iki medžio kamieno atstumo ir būtų parenkamas toks darbų vykdymo būdas, kurio metu nebūtų pažeistos medžių šaknys ir vykdydamas Darbus, įsipareigoja vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. liepos 11 d. įsakymu Nr. 30-1933/22 patvirtintomis Brandžių ir senolių medžių bei jų aplinkos tyrimų ir tvarkymo rekomendacijomis Vilniaus mieste.

2.1.14. Rangovas turi padengti visus nuostolius pažeidus medžio šaknis vykdant darbus arčiau kaip 2 metrų nuo medžio kamieno.

2.1.15. Rangovas privalo imtis visų priemonių apsaugoti aplink esančius pastatus ir sklypo dangas, tvorą, o sugadinus atstatyti į ankstesnę būklę.

2.1.16. Rangovas, atlikęs darbus, turi perduoti Projekto valdytojui visą eksploatacijai reikiamą dokumentaciją, įrenginių naudojimo instrukcijas.

2.1.17. Rangovas įsipareigoja savo lėšomis įrengti laikinus statybvietės aptvėrimus.

3. Darbų atlikimo terminai

Visi pirkime numatyt Darbai ir paslaugos turi būti atlikti per 80 (aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų nuo statybvietės perdavimo dienos įskaitant visos su darbais susijusios dokumentacijos perdavimą Projekto valdytojui.